

Praha - Zbraslav, moderně vybavený byt 3+KK s terasou, lodžií a garážovým stáním



Michal Kocourek
+420603300003

michal.kocourek@obchodsrealitami.cz

15.950,-
za měsíc

Bytová jednotka se nachází v novostavbě bytového domu na adrese Elišky Přemyslovny 398, Praha - Zbraslav. Výměra jednotlivých částí bytu je zachycena v příloženém dispozičním plánu; celková výměra obytného prostoru je 75 m² + výměra terasy 6 m² + výměra zasklené lodžie 7 m². Byt je ve velmi dobrém stavu a nájemci je k dispozici včetně movitého vybavení, tedy plně zařízený. Okna bytu je možné zastínit předokenními roletami, vchodové dveře jsou bezpečnostní, dále pak je v bytě nainstalováno bezp. zařízení. Přímo před domem zastávka BUSu se spojením na metro B Smíchovské nádraží (14 minut), další spoje pak jezdí např. přes Modřany - Libuš - Kunratice až na Háje. K dispozici též linka nočního autobusu. Supermarket a další obchody / služby v bezprostředním okolí bytu! Komfortně a hodnotně zařízený byt, doporučujeme! Nájemné 15.950,-Kč + poplatky včetně el. energie 4.000,-Kč (bude upřesněno dle skutečného počtu osob v domácnosti). Jistota 25.000,-Kč, odměna realitní kanceláře jedno měsíční nájemné. Společně s bytem je možné pronajmout garážové stání za 1.700,-Kč/měsíc, nájem garážového stání však není podmínkou.

Ulice:	Elišky Přemyslovny 398	Město:	Praha
Typ nemovitosti:	Byt	Subtyp nemovitosti:	3+kk
Operace:	Pronájem	Vlastnictví:	Osobní
Stav objektu:	novostavba	Plocha podlahová:	75 m ²
Plocha lodžie:	7 m ²	Plocha terasy:	6 m ²
PENB:	C - Úsporná		

