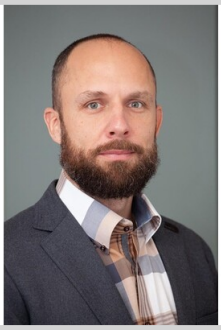
zakázka N02325

Obchodsrealitami.cz
Za Valem1497/6
Praha 4, 14800
Web: http://Obchodsrealitami.cz

Praha - Dolní Chabry, byt 3+KK s balkonem, komorou, sklepem a možností až dvou garážových stání





Michal Kocourek
+420603300003
michal.kocourek@obchodsrealitami.cz

19.950 ,-

za měsíc + garážová stání

Byt 3+KK se nachází novostavbě menšího bytového domu (výstavba 2015 /2016). Předností bytu je veliký rohový balkon, komora přístupná z bytu + sklepní kóje 5,4 m2 a možnost až dvou garážových stání (nejsou zahrnuta v ceně nájmu). Dispoziční plánek s výměrami jednotlivých částí bytu přikládáme. Byt bude předán nájemci s vybavenou kuchyňskou linkou, osvětlovacími tělesy, roletami na všech oknech a skříní v předsíni. 350 m od domu zastávka BUSu, 5 minut jízdy na metro C Kobylisy. Podél domu vede cyklostezka + množství herních prvků pro děti. V blízkosti Čimický háj, přírodní parky Draháň a Ládví. Byt je určen k dlouhodobému nájmu. Nájemné za bytovou jednotku 19.950,-Kč + 4.050,-Kč služby v domě + el. energie spotřebovaná v bytě (převod na nájemce). Garážové stání (se sklepem) 1.700,-Kč + druhé garážové stání (bez sklepu) 1.250,-Kč (pronájem garážových stání společně s bytem není podmínkou). Jistota (kauce) 30.000,-Kč, odměna RK jedno měsíční nájemné.

Ulice:	K Beranovu 1190/15	**Město:**	Praha
Typ nemovitosti:	Byt	**Subtyp nemovitosti:**	3+kk
Operace:	Pronájem	**Vlastnictví:**	Osobní
Stav objektu:	novostavba	**Plocha podlahová:**	83 m^2
Plocha balkonu:	10 m^2	**Sklep:**	6 m^2
PENB:	B - Velmi úsporná		

























