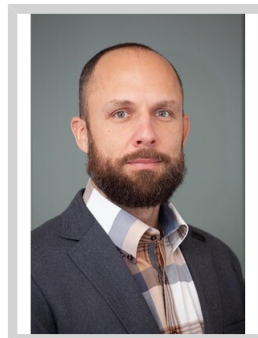


Praha - Horoměřice, nové rodinné domy v residenční lokalitě „Nad Prahou“



Michal Kocourek
+420603300003
 michal.kocourek@obchodsrealitami.cz

0 Kč
 za nemovitost

První etapa výstavby rodinných domů v projektu "Bydlení Horoměřice" byla dokončena, domy byly předány novým vlastníkům, nyní se dokončuje výstavba druhé etapy, též tyto domy již mají své nové vlastníky. Fotodokumentaci dokončených domů přikládáme. Nyní probíhá výstavba třetí a současně poslední etapy s dokončením září 2022, vzhled domů i standardy budou dodrženy. Prohlídka vzorového domu je možná! Domy se nachází v ulici Nad Prahou, pokud se pojedete na místo podívat, použijte příjezd přes ulice Revoluční, odbočte do ulice Švejkova a pokračujte do ulice na Výsluní. Jednotlivé dvojdomy k sobě přiléhají pouze zdí garáže, přenos hluků z běžného života uvnitř domu do sousedního domu je tak prakticky vyloučen; žádné obytné místnosti k sobě nepřiléhají! Vhodné klima v domě zajišťuje rekuperace vzduchu (v zimním období ohřev vzduchu, v letním období chlazení vzduchu), která je doplněna tepelným čerpadlem, v koupelnách či kuchyni je dále podlahové topení. Domy jsou stavěny z pálených keramických tvárnic Porotherm s dodatečným zateplením. Vybavení domu je nadstandardní: elektricky ovládané venkovní žaluzie, veškeré slaboproudé rozvody s přípravou pro inteligentní dům, zabezpečovací zařízení, velkoformátové dlažby a obklady, sanitární zařízení značky Laufen. Dispoziční plány domu přikládáme do fotodokumentace této prezentace. Domy jsou napojeny na vodovod, kanalizaci a elektřinu. V místě je veškerá občanská vybavenost. Metro Dejvická 15 minut autobusem (zastávka 650 metrů od domu), výborné spojení na letiště, blízkost soukromé International School of Prague v Praze 6 - Nebušicích.

Ulice:	Nad Prahou 1110	Město:	Horoměřice
Typ nemovitosti:	Dům, vila	Subtyp nemovitosti:	Rodinný dům
Operace:	Prodej	Vlastnictví:	
Stav objektu:	novostavba	Zastavěná plocha:	100 m ²
Vlastní pozemek:	359 m ²	PENB:	B - Velmi úsporná

