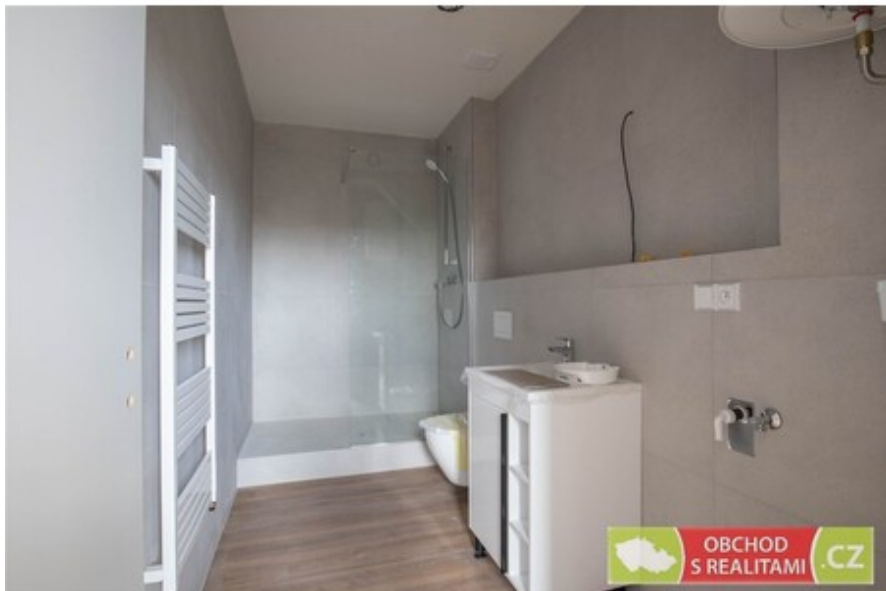


Říčany, obchodní prostor o výměře 61 m²



Michal Kocourek

+420 603 300 003

michal.kocourek@obchodsrealitami.cz

18.000 ,-

za měsíc + příslušná sazba DPH

Předmětem nabídky je ateliér v podkroví (třetím patře) polyfunkčního domu na adrese 17. listopadu 51 / 1, Říčany. Jedná se o centrální část Říčan, jen 70 metrů od Masarykova náměstí, tedy i Městského úřadu Říčany. Nebytový prostor leží na trase mezi hlavním náměstím a vlakovým nádražím. Ateliéry byly právě dokončeny, veškeré vybavení / zařízení je tak zcela nové! Vytápění nebo chlazení prostor je možné instalovanou klimatizační jednotkou, ohřev vody bojlerem. Jedná se o moderní a reprezentativní prostory v rámci centra města! K dispozici je výtah! Nájemné 18.000 Kč / měsíc, záloha na služby a energie 6.000 Kč / měsíc. K cenám bude připočtena příslušná sazba DPH. Jistota (kauce) se neskládá. Odměna realitní kanceláře je jedno měsíční nájemné.

Ulice:	17. listopadu	Město:	Říčany
Typ nemovitosti:	Komerce	Subtyp nemovitosti:	Kancelář
Operace:	Pronájem	Vlastnictví:	
Stav objektu:	velmi dobrý	Zastavěná plocha:	415 m ²
Plocha podlahová:	61 m ²	PENB:	G - Mimořádně nevhodná

