

Praha / Vysočany, nový byt 3+KK s balkonem a garážovým stáním



Michal Kocourek

+420 603 300 003

michal.kocourek@obchodsrealitami.cz

24.900,-
za měsíc

Byt se nachází na adrese Svatošových 1017/9, Praha Vysočany, pouhých 350 metrů od vstupu do metra B Kolbenova. Umístěn je do 5. patra novostavby bytového domu, který je součástí nové čtvrti s odkazem Emila Kolbena (podnikatele, továrníka, elektrotechnika). Výměra bytové jednotky je 65,4 m² + balkon 6,8 m²; dispoziční plánec s výměrami jednotlivých částí bytu přikládáme. Nájemci bude k dispozici kuchyňská linka s veškerými spotřebiči, vestavěná skříň v předsíni a koupelnový nábytek. V těsném sousedství, podél řeky Rokytky, se nachází zcela nový park Záhrádky. Byt je určen k dlouhodobému nájmu. Nájemné 24.900,Kč, společně s bytem je možné pronajmout garážové stání v 1. podzemním podlaží domu za cenu 1.500,Kč/měsíc. Poplatky 4.700,Kč + elektrická energie. Jistota 25.000,Kč, provize realitní kanceláře jedno měsíční nájemné. Pes / kočka za měsíční poplatek 1.000,Kč.

Ulice:	Svatošových	Město:	Praha
Typ nemovitosti:	Byt	Subtyp nemovitosti:	3+kk
Operace:	Pronájem	Vlastnictví:	Osobní
Stav objektu:	novostavba	Plocha podlahová:	66 m ²
Plocha balkonu:	7 m ²	PENB:	B - Velmi úsporná

