

Praha / Vokovice, garáž 16 m2 na prodej



Michal Kocourek
+420 603 300 003
 michal.kocourek@obchodsrealitami.cz

1.100.000 ,-
 za nemovitost

Předmětem nabídky je samostatná garážová kóje v přízemí bytového domu na adrese Tobručká 712/23, Praha 6 / Vokovice. Dům je vzdálen 600 metrů od stanice metra A Bořislavka, ve stejném místě jsou též zástaky tramvají a BUSů při ulici Evropská, případně Horoměřická. Garážová hala je pod uzamčením, možný vjezd autem do výšky 2 metry. Rozměr garážové kóje je 2,9 x 5,6 m, tedy 16,24 m². Garážová kóje má dvoukřídlá vrata s možností uzamčení, vhodné pro parkování osobního automobilu / motorek, případně skladování. Měsíční předpis záloh činí částku 877 Kč, spotřeba v roce 2025 tuto zálohu potvrzuje, tedy záloha a reálná spotřeba jsou stejné. Jedná se o osobní vlastnictví, budete tedy v katastru nemovitostí zapsáni jako spoluvlastníci garážové haly s právem výlučného užívání konkrétní garážové kóje.

| | | | |
|--------------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| Ulice: | Tobručká | Město: | Praha |
| Typ nemovitosti: | Ostatní | Subtyp nemovitosti: | Garáž |
| Operace: | Prodej | Vlastnictví: | |
| Stav objektu: | velmi dobrý | Zastavěná plocha: | 2010 m ² |
| Plocha podlahová: | 16 m ² | PENB: | D - Méně úsporná |

