

Praha / Prosek, byt 2+KK (moderní / po rekonstrukci)



Michal Kocourek
+420 603 300 003
 michal.kocourek@obchodsrealitami.cz

16.900,-
 za měsíc

Bytová jednotka se nachází ve třetím nadzemním podlaží v zatepleném panelovém domě na adrese Ctěnická 695/13, Praha 9 / Prosek. Byt 2+KK má zděné jádro a výměru 38 m² + 1m², komora na patře hned u vchodu do bytu, dispoziční pláněk přikládáme. S bytem je možno využívat balkon na patře společný pro 3 jednotky. Byt zůstane vybaven nábytkem a spotřebiči dle přiložené fotodokumentace (tedy i myčkou nádobí či kombinovanou chladničkou, pečicí troubou, indukční varnou deskou vše značky BOSCH). V koupelně k dispozici pračka. V předsíni velká vestavěná moderní skříň. Byt je vybaven bezpečnostními dveřmi zn. NEXT a je nově vymalován. Podlahovou krytinou v celém bytě je vinyl. Okna jsou orientována na jih, výhled do klidného vnitrobloku, pod okny nejezdí auta. V domě možnost připojení k internetu Vodafone (UPC). V blízkosti mateřská školka, dům dětí a mládeže nebo supermarket BILLA v nedalekém obchodním centru. Jen 3 minuty chůze je vstup do metra trasy C Prosek, 4 minuty zastávka BUSu směr metro Vysočanská nebo Palmovka. Nájemné za bytovou jednotku je 16.900 Kč / měsíc, záloha na služby 3.555 Kč / měsíc + převod elektrické energie na nájemce (cca. 1000 Kč) Jistota (kauce) 25.000 Kč, odměna realitní kanceláře jedno měsíční nájemné. Prosíme zájemce bez zvířat.

Ulice:	Ctěnická	Město:	Praha
Typ nemovitosti:	Byt	Subtyp nemovitosti:	2+kk
Operace:	Pronájem	Vlastnictví:	Osobní
Stav objektu:	velmi dobrý	Plocha podlahová:	38 m ²
Sklep:	1 m ²	PENB:	C - Úsporná

