

zakázka 974312



mi.cz

/6

Michal Kocourek

+420 603 300 003

michal.kocourek@obchodsrealitami.cz

**Praha 12 / Modřany, byt 2+KK / komora****18.700,-****za měsíc**

Bytová jednotka 2+KK se nachází v revitalizovaném panelovém domě na adrese Daškova 3080/5, Praha 12 / Modřany, celková výměra bytu je 41 m². Byt prošel úplnou rekonstrukcí, nabízí ložnici, obývací pokoj s kuchyňským koutem, koupelnu s WC a komoru v bytě, dispoziční plán bytu přikládáme. Bytové jádro je zděné, okna jsou plastová a nově jsou osazena roletami. Kuchyňská linka je vybavena pečící troubou, varnou deskou a digestoří. Chladnička se nachází v komoře, pračka byla umístěna do koupelny. Veškeré spotřebiče v bytě jsou do jednoho roku stáří, tedy nové, vše dokládáme fotodokumentací. V místě je velmi dobrá dopravní dostupnost, 100 m od domu je zastávka BUSu se spojením Poliklinika Budějovická 20 minut, Želivského 30 minut, metro C Kačerov 10 minut. Penny market, Lidl přímo u domu (100 m). Nájemné 18.700 Kč, záloha na služby 2.600 Kč / měsíc pro jednu osobu nebo 3.200 Kč / měsíc pro dvě osoby, elektrická energie (cca 1.000 Kč / měsíc) se převádí na nájemce. Jistota (kauce) 30.000 Kč, odměna realitní kanceláře 18.700 Kč.

Ulice:	Daškova	Město:	Praha
Typ nemovitosti:	Byt	Subtyp nemovitosti:	2+kk
Operace:	Pronájem	Vlastnictví:	Osobní
Stav objektu:	velmi dobrý	Plocha podlahová:	41 m ²
PENB:	C - Úsporná		

