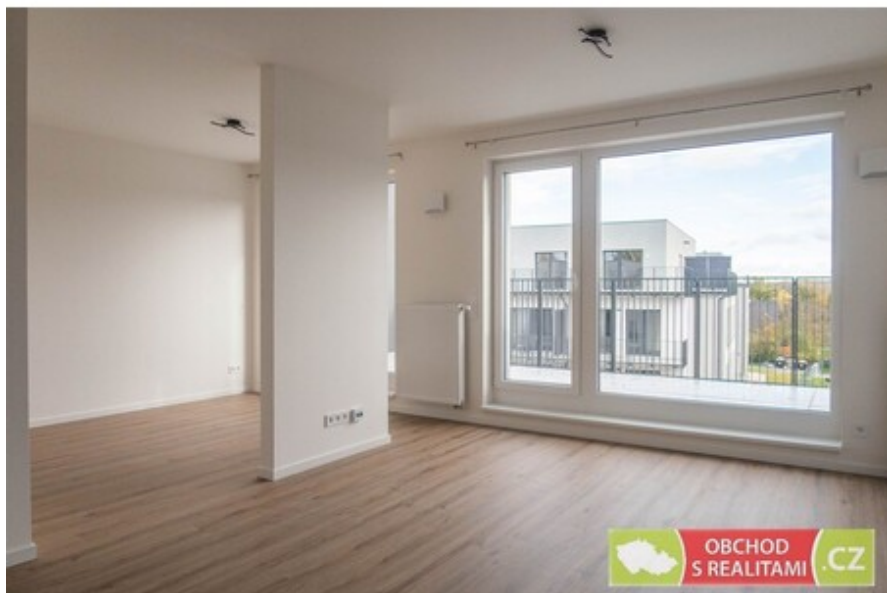


Kladno, byt 1+kk s terasou, sklepem a parkovacím stáním



Michal Kocourek

+420 603 300 003

michal.kocourek@obchodsrealitami.cz

13.900 ,-
za měsíc

Bytová jednotka 1+KK o velikosti 41,5m² se nachází na adrese Ke Křížku 1085/11, 272 03 Kladno – Dubí, ve 4. nadzemním podlaží zcela nového projektu Icon park Kladno. Koupelna je vybavena sprchovým koutem. V předsíni je umístěna šatní skříň, věšák a je zde prostor s připojením pro pračku. V obývacím pokoji je moderní kuchyňská linka vybavena kombinovanou chladničkou, varnou deskou a digestoří. Místo na spaní je odděleno TV stěnou. Byt je velmi světlý díky velkým oknům s izolačními trojskly s dvěma vstupy na prostornou terasu o velikosti 17,5 m². Na terase je nezámrzný vývod vody pro zálivku zeleně. Veškeré vybavení bytu je zachyceno v příložené fotodokumentaci, která obsahuje i dispoziční plán bytu. Dále k bytu náleží sklepní kóje v první podzemní podlaží a parkovací stání přímo před vchodem do domu. V bezprostřední blízkosti domu se nachází workoutové a dětské hřiště, dále je zde v plánu dětská školka, kavárna a prodejna potravin. Lokalita nabízí skvělou dopravní dostupnost; 5 minut do centra Kladna, metro Zličín 15 min. autem, Letiště Václava Havla 10 min. V budoucnu zde bude ústít nová rychlodráha mezi Kladnem a Prahou. Nájemné 13.900 Kč, služby v domě 3.024 Kč + 800 Kč elektrická energie, jistota (kauce) 20.000 Kč, odměna realitní kanceláře jedno měsíční nájemné. Připraveno k nastěhování.

Město:	Kladno	Typ nemovitosti:	Byt
Subtyp nemovitosti:	1+kk	Operace:	Pronájem
Vlastnictví:	Osobní	Stav objektu:	novostavba
Plocha podlahová:	42 m ²	Plocha terasy:	17 m ²
PENB:	B - Velmi úsporná		

