

Svojetice u Říčan, byt 1+KK v novostavbě bytového domu



Michal Kocourek
+420 603 300 003
 michal.kocourek@obchodsrealitami.cz

12.000 ,-
 za měsíc neplatíte provizi realitní kanceláři

Bytová jednotka se nachází na návsi obce Svojetice, číslo popisné 155. V okolí pouze rodinné domy, příjemná atmosféra místa! Byt je téměř nový, vybavený kuchyňkou linkou se sklokeramickou deskou a odsavačem par. Chladničku a pračku si dodává nájemce svépomocí. Byt má vlastní systém hospodaření s tepelnou energií (tj. elektrokotel pro vytápění + zásobník teplé užitkové vody). Výměra bytu je 37 m² + 3 m² sklepní kóje. V domě se dále nachází kolárna. 1 km od domu vstup do Národní přírodní rezervace Voděradské bučiny, mnoho příležitostí k procházkám / běhu / vyjížděním na kole! Nájemné 12.000 Kč, záloha na služby v domě 750 Kč/osoba/měsíc + spotřeba elektrické energie (očekávaná spotřeba 2.000 Kč 2.500 Kč / měsíc). Jistota (kauce) 24.000 Kč. Neplatíte provizi realitní kanceláři.

Ulice:	Choceradská	Město:	Svojetice
Typ nemovitosti:	Byt	Subtyp nemovitosti:	1+kk
Operace:	Pronájem	Vlastnictví:	Osobní
Stav objektu:	novostavba	Plocha podlahová:	37 m ²
Sklep:	3 m ²	PENB:	C - Úsporná

