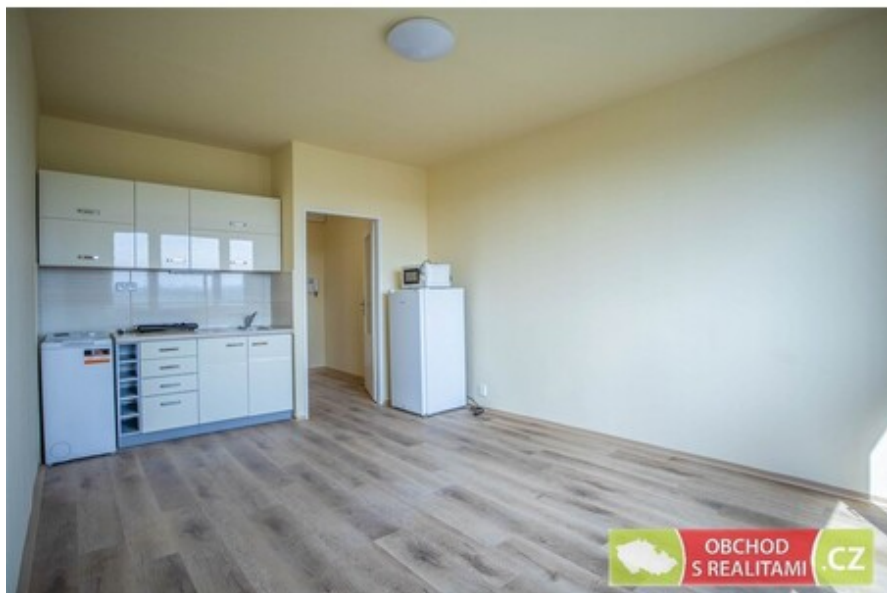


Praha Záběhlce, byt 25 m2 s pěkným výhledem



Michal Kocourek

+420 603 300 003michal.kocourek@obchodsrealitami.cz

13.500 ,-
za měsíc

Byt 1+KK o výměře 24,37 m2 se nachází v ulici Jahodová 2889/42, Praha Záběhlce. Je umístěn v 7. patře panelového domu, stav domu je velmi dobrý (zateplení, dva nové výtahy, vstup na čip, kamerový systém a jiné). U domu možnost každodenního nákupu, do 5i minut od domu zastávka tramvaje i autobusu. Byt je ve stavu po rekonstrukci z roku 2023, k dispozici vybavení bytu dle fotodokumentace. K užívání sklepní kóje 1 m2. Nájemné 13.500 Kč + služby v domě 1.800 Kč, převod elektroměru na nájemce. Vlastník bytu preferuje jednu osobu a bez zvířete. Jistota (kauce) 25.000 Kč. Provize realitní kanceláře 13.500 Kč. V domě možnost kabelové televize a internetu. K nastěhování od 01.11.2025, prohlídky bytu jsou možné již nyní.

Ulice:	Jahodová	Město:	Praha
Typ nemovitosti:	Byt	Subtyp nemovitosti:	1+kk
Operace:	Pronájem	Vlastnictví:	Družstevní
Stav objektu:	velmi dobrý	Plocha podlahová:	24 m ²
Sklep:	1 m ²	PENB:	G - Mimořádně ne hospodárná

