zakázka 966324

Obchodsrealitami.cz
Za Valem1497/6
Praha 4, 14800
Web: http://Obchodsrealitami.cz

Praha 10 / Strašnice, byt 2+KK, balkon, sklep, garážové stání

Michal Kocourek
+420 603 300 003
michal.kocourek@obchodsrealitami.cz

25.000 ,-

za měsíc + garážové stání (volitelná položka) za cenu 1.850 kč / měsíc

Bytová jednotka 2+KK se nachází v moderním bytovém domě na adrese Zvěřinova 3428/5, Praha 10 Strašnice. Výměra bytové jednotky: _ byt 60 m2 _ balkon 11 m2 _ sklep 6 m2 Společně s bytem je možné si pronajmou garážové stání v suterénu domu za 1.850 Kč/měsíc. Přímo u domu se nachází privátní (oplocená) zahrada. Byt zůstane vybavený vestavěnou skříní v předsíni a obývací stěnou v obývacím pokoji. Kuchyně zůstane vybavena indukční varnou deskou, digestoří, myčkou nádobí, pečící troubou, mikrovlnnou troubou a po dohodě může zůstat též chladnička. V koupelně zůstává pračka i sušička. Dispoziční plánek bytu přikládáme do fotodokumentace v této inzerci. Samozřejmostí je možnost kabelového připojení k internetu nebo televizi (v domě je více poskytovatelů). Dobrá dopravní dostupnost: pouhé 4 minuty BUSem od metra A Želivského nebo 12 minut od metra C Florenc! Krásné místo na okraji vilové zástavby, v blízkosti revitalizovaný Malešický park. Nájemné za bytovou jednotku 25.000 Kč + služby v domě 4.480 Kč, elektrická energie se převádí na nájemce (náklady cca 1.350 Kč/měsíc). Jistota (kauce) 35.000 Kč, odměna realitní kanceláře jedno měsíční nájemné. Pronájem garážové stání (1.850 Kč / měsíc) společně s bytem není podmínkou.

Ulice:	Zvěřinova	**Město:**	Praha
Typ nemovitosti:	Byt	**Subtyp nemovitosti:**	2+kk
Operace:	Pronájem	**Vlastnictví:**	Osobní
Stav objektu:	novostavba	**Plocha podlahová:**	77 m^2
Plocha balkonu:	11 m^2	**Sklep:**	6 m^2
PENB:	B - Velmi úsporná		