

Kostelec nad Černými Lesy byt 2+KK



Michal Kocourek
+420 603 300 003
 michal.kocourek@obchodsrealitami.cz

14.000,-
 za měsíc

Bytová jednotka se nachází na adrese Pražská 1220, Kostelec nad Černými Lesy, v polyfunkčním domě, v 1.NP jsou nebytové prostory, ve 2.NP se nachází čtyři bytové jednotky, jednu z nich nabízíme k pronájmu, výměra 53 m², novostavba z roku 2015. Byt má vlastní systém hospodaření s tepelnou energií (vlastní elektrokotel pro vytápění + zásobník teplé užitkové vody), plovoucí podlahy, kuchyňská linka vybavena sklokeramickou varnou deskou a digestoří. Nábytek na fotografiích je možné odkoupit, není podmínkou. V domě je možné užívat společnou místnost pro uložení kočárku nebo kola. V blízkosti domu je samoobsluha Billa, 2 minuty chůze, dobrá občanská vybavenost (škola, školka), velké množství zeleně, Voděradské bučiny, lesy, rybníky, cyklostezky. Nájemné bytu je 14.000 Kč + poplatky 1.000 Kč, elektřina se převádí na nájemce. Jistota (kauce) je 28.000 Kč. Nájemce neplatí provizi realitní kanceláři!

Ulice:	Pražská	Město:	Kostelec nad Černými lesy
Typ nemovitosti:	Byt	Subtyp nemovitosti:	2+kk
Operace:	Pronájem	Vlastnictví:	Osobní
Stav objektu:	velmi dobrý	Plocha podlahová:	53 m ²
PENB:	G - Mimořádně neehospodárná		

