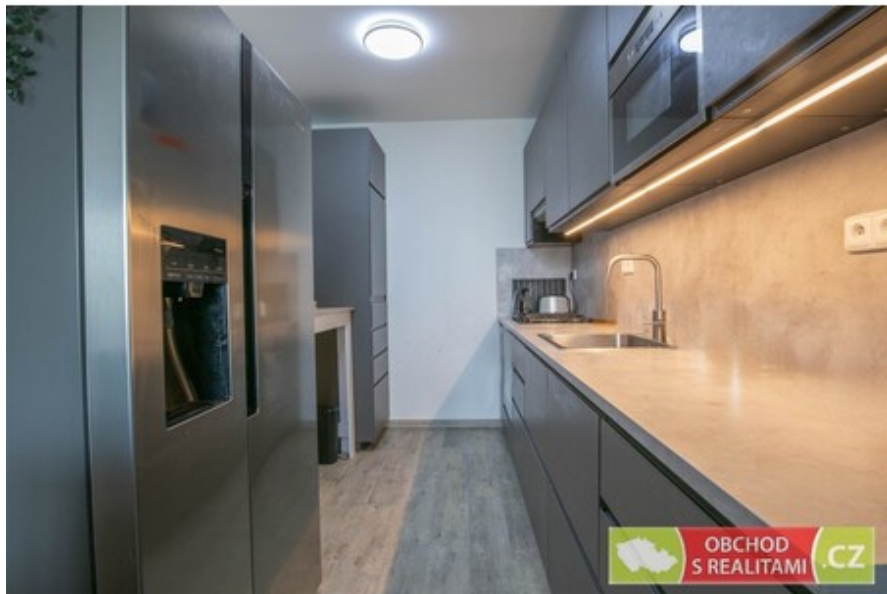


Praha 11 - Chodov, byt 3+KK, balkón, sklep



Michal Kocourek

+420 603 300 003michal.kocourek@obchodsrealitami.cz

23.000 ,-
za měsíc

Bytová jednotka 3+KK s balkónem a sklepem se nachází na adrese Konstantinova 1482/22, 149 00 Praha 11 - Chodov, výměra bytu je 67 m² (včetně sklepa 1,6 m² a balkónu 3,4 m²). Byt prošel před rokem celkovou rekonstrukcí, nabízí dva neprůchozí pokoje, obývací pokoj s kuchyňským koutem, koupelna a WC jsou oddělené = dispoziční plán bytu přikládáme. Bytové jádro je zděné, okna jsou plastová. Byt je moderně vybavený! Kuchyňská linka je vybavena kombinovaným sporákem, digestoří, velkou americkou chladničkou, mikrovlnnou troubou; v komoře se nachází nová pračka a sušička; v předsíni je prostorná vestavěná skříň; obývací pokoj je vybavený sedací soupravou, velkou televizí, vše dokládáme fotodokumentací. V místě je velmi dobrá dopravní dostupnost 300 m od domu metro trasy C Háje i zastávka BUSu se spojením do všech směrů Prahy. Výborná občanská vybavenost, obchodní centrum 350 m od domu, poliklinika, pošta, atd. Nájemné 23.000 Kč, záloha na služby 2.700 Kč /pro jednu osobu, 3.400 Kč/ pro dvě osoby, 4.100 Kč/pro tři osoby, elektrická energie se převádí na nájemce (elektrina 1.000 Kč/měsíc, plyn 250 Kč/ měsíc). Jistota (kauce) 35.000 Kč, odměna realitní kanceláře 23.000 Kč.

Ulice:	Konstantinova	Město:	Praha
Typ nemovitosti:	Byt	Subtyp nemovitosti:	3+kk
Operace:	Pronájem	Vlastnictví:	Osobní
Stav objektu:	velmi dobrý	Plocha podlahová:	62 m ²
PENB:	B - Velmi úsporná		

