

## Praha 4 - Chodov, 1+KK, sklepní kóje



Michal Kocourek  
**+420 603 300 003**  
 michal.kocourek@obchodsrealitami.cz

**13.900 ,-**  
 za měsíc

Byt s dispozicí 1+kk o velikosti 23 m<sup>2</sup> s východní orientací se nachází v renovovaném rezidenčním komplexu Skyline Chodov na adrese Čenětická 2413/1a, Praha 11 - Chodov. Tento bytový komplex nabízí paletu společných prostor mezi které patří prostorné lobby, fitness, jóga místnost, herna, kolárna, kočárkárna, prádelna, sušárna atd. Ve vstupu do budovy je recepce otevřená od 8 do 20 hodin, budova je vybavena kamerovým systémem. Byt je umístěn v nejvyšším 8. nadzemním podlaží, tedy nehrozí hluk od sousedů nad vámi a zároveň nabízí krásný výhled do okolí. Výhodou je též prostorná společná terasa, která se nachází právě na tomto podlaží. Vybavení bytu je kompletně nové, včetně koupelny; tedy šatní skříň v předsíni a kuchyňská linka vybavená varnou dvouplotýnkou, pečící troubou a lednicí. Vše dokládáme fotodokumentací, včetně dispozičního plánu. K bytu patří sklepní kóje umístěná v 1. podzemním podlaží. Nájemné 13.900 Kč + služby v domě 3.500 Kč včetně elektrické energie. Jistota (kauce) 20.000 Kč, odměna realitní kanceláře 13.900 Kč.

<b>Ulice:</b>	Čenětická	<b>Město:</b>	Praha
<b>Typ nemovitosti:</b>	Byt	<b>Subtyp nemovitosti:</b>	1+kk
<b>Operace:</b>	Pronájem	<b>Vlastnictví:</b>	Osobní
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Plocha podlahová:</b>	23 m <sup>2</sup>
<b>Sklep:</b>	1 m <sup>2</sup>	<b>PENB:</b>	C - Úsporná

