

zakázka 934256



mi.cz

/6

Praha 4, 14800
Michal Kocourek

+420 603 300 003 obchodsrealitami.cz

michal.kocourek@obchodsrealitami.cz



Praha - Prosek, byt 2+KK s balkónem a parkovacím stáním

21.900,-
za měsíc


Bytová jednotka se nachází v novostavbě projektu od společnosti FINEP Nad Krocínkou na adrese Čakovická 882/40, 190 00 Praha 9 Prosek. Byt s dispozicí 2+kk o celkové velikosti 55,3 m² a balkónu o velikosti 6,6 m² se nachází v 1. nadzemním podlaží a má východní orientaci. Součástí bytu je praktická komora. Byt je vybaven dle přiložené fotodokumentace, tj. kuchyňská linka s pečí troubou, varnou deskou, myčkou nádobí, odsavačem par a kombinovanou chladničkou. Atraktivní bydlení doplňuje skvělá poloha domu, kde v přímé blízkosti se nachází veškerá občanská vybavenost včetně škol, školek, lékařů, obchodů a restaurací. V docházkové vzdálenosti je mnoho možností k relaxaci a sportu - např. Klíčovské sady, park Podviní u Rokytky, přírodní park Prosecké skály a park Přátelství. Výborné dopravní spojení do města: 5 min. chůze na MHD/metro C, zastávka Prosek. K bytu je možné pronajmout kryté parkovací stání v přízemí domu za 2.000 Kč/měsíc, není však podmínkou. Nájemné 21.900 Kč/měsíc, služby v domě 4.300 Kč/měsíc + převod elektroměru na nájemce (doporučená záloha na elektřinu je 700 Kč/měsíc), jistota (kauce) 25.000 Kč, odměna realitní kanceláře je jedno měsíční nájemné.

Ulice:	Čakovická	Město:	Praha
Typ nemovitosti:	Byt	Subtyp nemovitosti:	2+kk
Operace:	Pronájem	Vlastnictví:	Osobní
Stav objektu:	velmi dobrý	Plocha podlahová:	55 m ²
Plocha balkonu:	6 m ²	PENB:	B - Velmi úsporná

