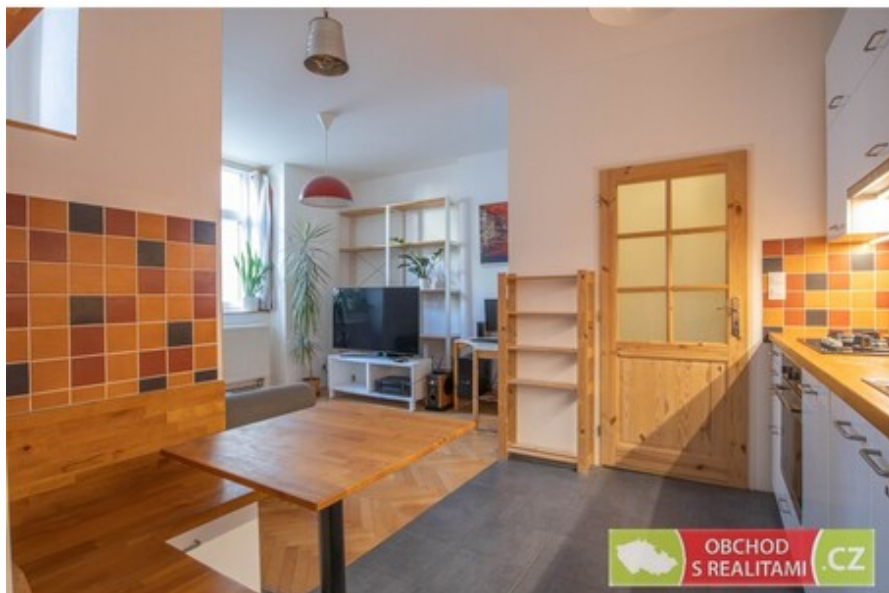


Praha 7 - Holešovice, byt 2+kk



Michal Kocourek
+420603300003
 michal.kocourek@obchodsrealitami.cz

19.900 ,-
 za měsíc

Plně zařízený byt s dispozicí 2+KK o velikosti 36 m² se nachází na adrese U Uranie 1414/4, Praha 7 - Holešovice v 1. patře s okny orientovanými do klidného vnitrobloku (žádný hluk ze silnice). V kuchyňské lince naleznete veškeré spotřebiče včetně myčky nádobí. V nově zrekonstruované koupelně se nachází sprchový kout a pračka. V bytu je vlastní plynový kotel pro výrobu tepla a teplé vody = nízké provozní náklady. Byt zůstane vybaven nábytkem dle přiložené fotodokumentace (bez TV). Budova se nachází v Praze 7 - Holešovicích, v oblasti s veškerou občanskou vybaveností v blízkém dosahu a výbornou dostupností do centra - tramvajové spoje ke stanicím metra Palmovka, Vltavská a Nádraží Holešovice. Parkování k dispozici na ulici. Nájemné 19.900,-Kč, záloha na služby v domě 1.342,-kč pro jednu osobu (dvě osoby 1.842,-Kč). Spotřeba elektrické energie (cca 500.-Kč) a plynu (cca 700.-kč) se převádí na nájemce. Jistota 20.000,-Kč, odměna realitní kanceláře je jedno měsíční nájemné.

Ulice:	U Uranie	Město:	Praha
Typ nemovitosti:	Byt	Subtyp nemovitosti:	2+kk
Operace:	Pronájem	Vlastnictví:	Osobní
Stav objektu:	velmi dobrý	Plocha podlahová:	36 m ²
PENB:	G - Mimořádně nevhodná		

