

Říčany u Prahy, byt 1+1 v centru města



Michal Kocourek
+420603300003
 michal.kocourek@obchodsrealitami.cz

11.300 ,-
 za měsíc

Byt s dispozicí 1+1 se nachází ve druhém patře menšího činžovního domu v samém centru města Říčany. Vše je tak v pohodlné pěší dostupnosti: Masarykovo náměstí 1 minutu od domu; přímo v domě masna a pekárna; v blízkosti školky, školy, obchody, lékaři, bazén, zimní stadion, kino, divadlo i zastávka vlaku s přímým spojením do centra Prahy! Dispoziční plán bytu přikládáme, okna kuchyně i pokoje jsou orientována na západ, jedná se o světlý byt! Byt prošel celkovou rekonstrukcí; nájemci bude předán vybavený dle přiložené fotodokumentace, tedy vybavený pouze kuchyňskou linkou se sporákem. Nájemné 11.300,-Kč, služby v domě pro jednu osobu 800,-Kč, pro dvě osoby 1.000,-Kč. Spotřeba elektřiny bude převedena na nájemce (očekávaný měsíční náklad 3 - 4 tis.Kč, v bytě je elektrokotel + boiler). Jistota (kauce) 18.000,-Kč, odměna realitní kanceláře 11.300,-Kč.

| | | | |
|-------------------------|------------------|----------------------------|------------------------|
| Ulice: | 17. listopadu | Město: | Říčany |
| Typ nemovitosti: | Byt | Subtyp nemovitosti: | 1+1 |
| Operace: | Pronájem | Vlastnictví: | Osobní |
| Stav objektu: | dobrý | Plocha podlahová: | 35 m ² |
| Sklep: | 4 m ² | PENB: | G - Mimořádně nevhodná |

