

zakázka 887081



mi.cz

/6

Praha 4 - 14800
Michal Kocourek

+420603300003 obchodsrealitami.cz

michal.kocourek@obchodsrealitami.cz



Praha 4 - Kamýk, 4+1, zahrada

28.500,-

za měsíc



Jednotka se nachází na adrese Dolnojiřčanská 438/34, Kamýk, 142 00 Praha 4. Dispozice je 4+1, součástí inzerce je kompletní fotodokumentace vč. dispozičního plánu. Nájemce může užívat: (1) část zahrady s altánem; (2) jedno parkovací stání na zahradě; (3) komoru v suterénu domu. V domě se nachází další 3 bytové jednotky, jedná se o klidné soužití. Vybavením je nová kuchyňská linka s myčkou nádobí, elektrickou troubou, plynovou deskou a mikrovlnnou troubou. Poloha domu s velmi dobrou dopravní dostupností! U domu zastávka BUSu se spojením na metro trasy C Kačerov 9 minut, 15 minut na Budějovickou. Dvě stanice BUSem od domu se nachází konečná tramvajová stanice Libuš. Nejbližší nákupní centrum Novodvorská Plaza. Přírodní park Modřanská rokle v pěší dostupnosti. Nájemné 28.500,-Kč/měsíc. Záloha na spotřebu elektrické energie 2.000,-Kč / měsíc, záloha na spotřebu plynu 3.000,-Kč / měsíc. Záloha na vodu, elektřinu společných prostor a komunální služby 1.500,-Kč / měsíc (bude upřesněno dle počtu osob). Jistota (kauce) 40.000,-Kč, odměna RK 28.500,-Kč.

Ulice:	Dolnojiřčanská	Město:	Praha
Typ nemovitosti:	Komerce	Subtyp nemovitosti:	Kancelář
Operace:	Pronájem	Vlastnictví:	
Stav objektu:	velmi dobrý	Zastavěná plocha:	78 m ²
Vlastní pozemek:	1 m ²	Plocha podlahová:	78 m ²
PENB:	G - Mimořádně nehospodárná		

