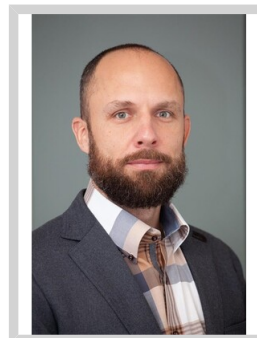


Chomutov, byt 2+1 se sklepem



Michal Kocourek
+420603300003
michal.kocourek@obchodsrealitami.cz

1.789.000 ,-
za nemovitost

Bytová jednotka se nachází na adrese Blatenská 4003, velmi klidné místo, bez provozu aut pod okny domu! Byt má dispozici 2+1, každý z pokojů výměru 17,1 m², skvělá dispozice pro spolubydlení i dvougenerační bydlení, pokoje jsou navzájem neprůchozí, dispoziční plán bytu přikládáme! Byt se nachází v první patře, všechna okna jsou orientována jihovýchodně s výhledem do vnitrobloku s parkovou úpravou. Okna jsou plastová se žaluziemi. V obou obytných místnostech jsou zachovalé parkety, aktuálně překryté kobercem. Zařizovací předměty a keramické obklady bytového jádra jsou novější, kuchyňská linka a vestavěné skříně jsou původní. Ostatní movité vybavení (dle fotodokumentace) může vlastník v bytě ponechat. Bytový dům je revitalizovaný, dům je tedy zateplený včetně střechy, okna jsou plastová, páteřní rozvody vody, odpadů i elektroinstalace jsou v domě nové. Společenství vlastníků hospodář bez úvěru, s vyšším zůstatkem na účtu fondu oprav. V domě je k dispozici sušárna / kolárna. Jedná se o osobní vlastnictví, na nemovitosti neváznou žádná omezení, možný je okamžitý prodej i užívání bytu.

Ulice:	Blatenská 4003	Město:	Chomutov
Typ nemovitosti:	Byt	Subtyp nemovitosti:	2+1
Operace:	Prodej	Vlastnictví:	Osobní
Stav objektu:	dobrý	Plocha podlahová:	53 m ²
Sklep:	1 m ²	PENB:	G - Mimořádně nevhodná

