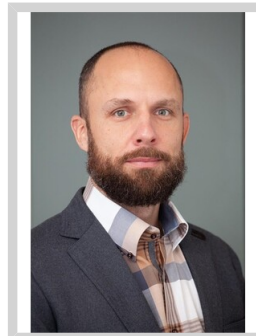


## Mladá Boleslav - nadstandardní bytový dům



Michal Kocourek  
**+420603300003**  
 michal.kocourek@obchodsrealitami.cz

**20.850 ,-**  
 za měsíc

V Mladé Boleslavi, a to 200 metrů od Staroměstského náměstí, byla právě dokončena generální rekonstrukce historické budovy, vznikly tak nové byty i komerční jednotky. K dispozici jsou byty 2+KK nebo 3+KK, byty mají výměru od 50 do 120 m<sup>2</sup>. Některé byty nabízí pěkné výhledy, z jiných je možný vstup na společnou terasu, některé byty mají privátní terasu. Přijďte se podívat a vybrat si! V této inzerci nabízíme byt č. 8, který se nachází ve třetím patře, okna jsou orientována na jih s výhledem do ulice Na Kozině, naopak z terasy ukryté ve vnitrobloku je výhled na přílehlou stavbu kostela! Dispoziční plán bytu s výměrou jednotlivých místností přikládáme. Přímo z bytu je přístupný velký úložný půdní prostor. K bytu náleží unikátní terasa o výměře 33 m<sup>2</sup>! Byt zůstane vybavený dle přiložené fotodokumentace, tedy s plně vybavenou kuchyňskou linkou. Byt má vlastní kombinovaný plynový kotel (topení + ohřev užitkové vody). Nájemné 20.850,-Kč, elektřina a plyn se převádí na nájemce, služby v domě 800,-Kč / osoba. K dispozici kabelové připojení k internetu od společnosti Cetin. Vstup do domu z ulice Železná i Na Kozině, hned vedle kostela sv. Jana Nepomuckého.

<b>Ulice:</b>	Na kozině 2/3	<b>Město:</b>	Mladá Boleslav
<b>Typ nemovitosti:</b>	Byt	<b>Subtyp nemovitosti:</b>	3+kk
<b>Operace:</b>	Pronájem	<b>Vlastnictví:</b>	Osobní
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Plocha podlahová:</b>	65 m <sup>2</sup>
<b>Plocha terasy:</b>	33 m <sup>2</sup>	<b>PENB:</b>	G - Mimořádně nevhodná

