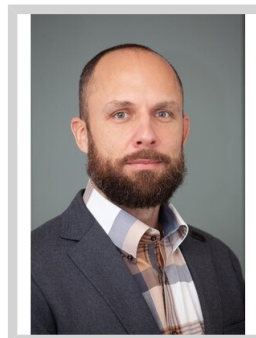


Praha 6 - Vokovice, byt 2+1 s lodžií a sklepem



Michal Kocourek

+420603300003

michal.kocourek@obchodsrealitami.cz

17.400 ,-
za měsíc

Byt 2+1 s lodžií a sklepem se nachází v ulici Mozambická 622/4, Praha 6 - Vokovice. Výborná dopravní obslužnost: před domem zastávka TRAM "Červený Vrch", v blízkosti stanice metra trasy "A" Bořislavka. Byt je vybavený kuchyňskou linkou s varnou deskou, elektrickou troubou, digestoří, ledničkou a pračkou; velké úložné prostory = vestavěné skříně v chodbě i ložnici! Dispoziční pláněk přikládáme. Okna kuchyně a obývacího pokoje jsou orientována na východ, okno ložnice (tedy i lodžie) na západ. Všechna okna je možné zastínit žaluziemi, lodžie je zasklená s možností otevření. Nejvyšší patro zajišťuje klidné bydlení (bez sousedů "nad hlavou", současně vysoko nad děním ve vnitrobloku). U domu supermarket Billa, lékárna aj.; nedaleko Přírodní rezervace Divoká Šárka, vodní nádrž Džbán (druhé největší přírodní koupaliště Prahy); vše v pěší dostupnosti. Nájemné 17.400,-Kč. Záloha na úhradu na služby v domě ve výši 2.400,-Kč pro jednu osobu nebo 3.160,-Kč pro dvě osoby. Záloha na spotřebu elektřiny 1.000,-Kč / měsíc. Jistota (kauce) 25.000,-Kč, odměna realitní kanceláře jedno měsíční nájemné.

Ulice:	Mozambická 622/4	Město:	Praha
Typ nemovitosti:	Byt	Subtyp nemovitosti:	2+1
Operace:	Pronájem	Vlastnictví:	Osobní
Stav objektu:	velmi dobrý	Plocha podlahová:	52 m ²
Plocha lodžie:	3 m ²	Sklep:	1 m ²
PENB:	G - Mimořádně nehospodárná		

