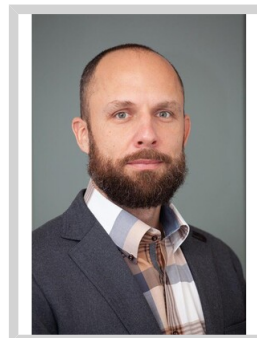


## Praha - Ruzyně, byt 2+KK s velkou komorou



Michal Kocourek  
**+420603300003**  
 michal.kocourek@obchodsrealitami.cz

**12.200 Kč**  
 za měsíc

Bytová jednotka 2+KK se nachází v panelovém domě v ulici Ciolkovského 855/2, Praha - Ruzyně. Bytový dům je po kompletní rekonstrukci (nová okna, zateplení, výtahy i lodžie). Vedle bytového domu se nachází komerční centrum (kanceláře a obchody) Delta. 2 minuty od bytu je tak supermarket Billa, pošta, cukrárna, lékárna i restaurace aj. Metro A Nádraží Veveslavín 6 minut jízdy BUSem! Bytová jednotka nabízí volný výhled s dostatkem zeleně před okny, dispoziční plánek přikládáme. Výhodou je, že byt zůstane vybaven třemi velkými skříněmi v předsíni. Přes chodbu (naproti vstupu do bytu) se nachází zděná komora o výměře 5 m<sup>2</sup> (uskladnění kol apod.). Na patře je dále možné k sušení prádla užívat uzamykatelnou lodžii. Nájemné 12.200,-Kč + zálohy na služby v domě a elektrickou energii v součtu 2.900,-Kč / měsíc. Provize realitní kanceláře 12.200,-Kč, jistota (kauce) 20.000,-Kč.

<b>Ulice:</b>	Ciolkovského 855/2	<b>Město:</b>	Praha
<b>Typ nemovitosti:</b>	Byt	<b>Subtyp nemovitosti:</b>	2+kk
<b>Operace:</b>	Pronájem	<b>Vlastnictví:</b>	osobní
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Plocha podlahová:</b>	42 m <sup>2</sup>
<b>Sklep:</b>	5 m <sup>2</sup>	<b>PENB:</b>	C - Úsporná

