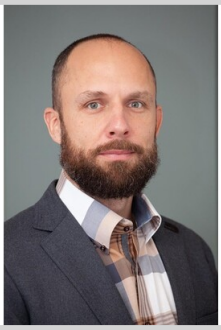
zakázka N02289

Obchodsrealitami.cz
Za Valem1497/6
Praha 4, 14800
Web: http://Obchodsrealitami.cz

Praha - Strašnice, byt 2+1 (neprůchozí pokoje) u metra trasy A Skalka





Michal Kocourek
+420603300003
michal.kocourek@obchodsrealitami.cz

17.500 ,-

za měsíc

Byt s dispozicí 2+1 (neprůchozí pokoje) se nachází v menším bytovém domě v ulici Na Padesátém, Praha - Strašnice. Byt je umístěn do třetího patra, v domě není výtah. Okna pokojů jsou orientována na západ, okno kuchyně na jih (okna jsou plastová a je možné je zastínit žaluziemi). Dispoziční plánek s výměrou místností přikládáme (celková výměra bytu je 51,5 m2 + 3 m2 zděná sklepní kóje). Byt bude předán nájemci vybavený pouze kuchyňskou linkou se sporákem a koupelnovým nábytkem (+ pronajímatel může byt dozařídit chladničkou a pračkou), ostatní movité vybavení bude z bytu odstěhováno! Metro A Skalka 420 m od domu; 300 metrů od domu nová železniční stanice Praha - Zahradní Město, jedná se o nový přestupní terminál vlakové, tramvajové a autobusové dopravy! V domě internet a kabelová TV UPC. Voda (studená + teplá), teplo, komunální odpad, úklid a osvětlení společných prostor domu celkem 3.800,-Kč / měsíc (bude upřesněno dle počtu užívajících osob). Měřidla spotřeby elektřiny a plynu budou převedena na nájemce. Jistota 25.000,-Kč, odměna realitní kanceláře 17.500,-Kč. Prosíme zájemce bez zvířat.

Ulice:	Na padesátém 857/1	**Město:**	Praha
Typ nemovitosti:	Byt	**Subtyp nemovitosti:**	2+1
Operace:	Pronájem	**Vlastnictví:**	Družstevní
Stav objektu:	dobrý	**Plocha podlahová:**	52 m^2
Sklep:	3 m^2	**PENB:**	G - Mimořádně nehospodárná






plánek bytu
kuchyně 3 m2
WC
kuchyně 9,5 m2
předsíň / chodba 8,6 m2
pokoj 12,2 m2
pokoj 17,2 m2
k bytu náleží zděná sklepní kóje o výměře 3 m2



































