

Praha - Podolí, byt 3+KK po celkové rekonstrukci



Přemysl Dušek - DOMI TRADE s.r.o.

+420602232408

premysl.d@obchodsrealitami.cz

8.500.000 ,-

za nemovitost

REZERVACE! Nabízíme prostorný, prosvětlený byt v klidné ulici nedaleko historické památkové lokality Vyšehrad. Jedná se o byt 3+1 o výměře 74,57 m² + sklep o výměře 2,44 m² + lodžie o výměře 3,4 m² orientovaná na jihozápad s krásným výhledem. Před 3 lety prošel byt nákladnou rekonstrukcí koupelny, kuchyně, vstupní chodby a obývacího pokoje. Koupelnu zdobí obklady od firmy Los Kachlos, moderní minimalistickou kuchyňskou linku včetně spotřebičů dodala firma Gorenje a velkoformátovou dlažbu dodala česká značka RAKO. Byt je v osobním vlastnictví, nachází se v 5. NP s výtahem. Dále je v domě možnost využívat společný prostor – kočárkárnu pro úschovu kol apod. Na domu se momentálně dokončuje kompletní rekonstrukce fasád, zateplení. V docházkové vzdálenosti 7 minut je metro Vyšehrad i Pražského povstání. Autobusové zastávky Na Dolínách a Klikovka jsou 4 minuty pěšky.

Ulice:	Na Topolce 917/22	Město:	Praha
Typ nemovitosti:	Byt	Subtyp nemovitosti:	3+1
Operace:	Prodej	Vlastnictví:	Osobní
Stav objektu:	velmi dobrý	Plocha podlahová:	75 m ²
Plocha lodžie:	4 m ²	Sklep:	2 m ²
PENB:	D - Méně úsporná		

