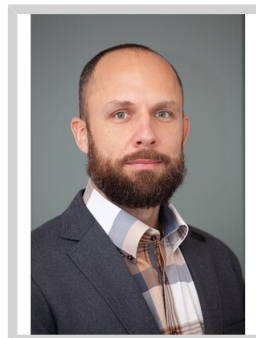


Praha - Záběhlice, byt 2+KK



Michal Kocourek

+420603300003michal.kocourek@obchodsrealitami.cz**9.900 ,-**
za měsíc

Bytová jednotka se nachází v prvním patře činžovního domu na adrese Záběhlická 1916/20, Praha - Záběhlice. Velmi dobré dopravní spojení BUSem na metro C Pankrác (11 minut), metro A Skalka (12 minut), případně se BUS jednu zastávku od domu kříží s TRAMvajovým spojením (14 minut na I.P. Pavlova). 200 metrů od domu se nachází Hamerský rybník, který společně s přílehlou zelení tvoří největší park v lokalitě. Okna bytu jsou orientována na západ do ulice Na Botiči. Byt může zůstat plně vybavený dle přiložené fotodokumentace, případně je možné jej částečně vyklidit. Velkou výhodou je vestavěná skříň v ložnici (přes celou stěnu)! Koupelna a WC odděleně, dispoziční plánek přikládáme. Záloha na elektrickou energii a plyn v součtu 2.000,-Kč/měsíc. Poplatky za služby v domě 700,-Kč/měsíc při jedné osobě nebo 1.000,-Kč/měsíc při dvou osobách. Nájemné 9.900,-Kč, jistota (kauce) 15.000,-Kč, odměna realitní kanceláře jedno měsíční nájemné.

Ulice:	Záběhlická 1916/20	Město:	Praha
Typ nemovitosti:	Byt	Subtyp nemovitosti:	2+kk
Operace:	Pronájem	Vlastnictví:	Osobní
Stav objektu:	dobrý	Plocha podlahová:	51 m ²
PENB:	G - Mimořádně nehospodárná		

