

Praha - Uhříněves, byt 2+KK s balkonem, sklepem a garážovým stáním (novostavba)



Michal Kocourek
+420603300003

michal.kocourek@obchodsrealitami.cz

12.850 ,-
za měsíc

Bytová jednotka se nachází v novostavbě bytového domu na adrese Oty Bubeníčka 1654/6, 104 00 Praha 22 - Uhříněves. Velikou výhodou je blízkost centra (náměstí) městské části; supermarket Billa 360 m od domu; vlaková stanice Uhříněves 1 km od domu (22 minut na Hlavní nádraží). Byt je orientován na západ a nachází se v posledním patře, terasa tak nabízí soukromí, též z oken bytu je dobrý výhled. Kuchyňská linka je vybavena kombinovanou chladničkou, velkou "60" myčkou nádobí, pečicí troubou, sklokeramickou indukční deskou a digestoří. V ložnici se nachází velká šatní skříň, další skříň se nachází v předsíni, v komoře jsou pak regály. Byt bude dále předán nájemci včetně veškerých led-osvětlovacích těles, koupelnové skříňky a zrcadla nad umyvadlem. K bytu náleží zděný sklep v suterénu domu. Nájemné 12.850,-Kč + poplatky 2.890,-Kč (včetně elektrické energie). Společně s bytem je možné pronajmout garážové stání za 1.000,-Kč / měsíc. Jistota (kauce) 25.000,-Kč, odměna realitní kanceláře jedno měsíční nájemné.

Ulice:	Oty Bubeníčka 1654/6	Město:	Praha
Typ nemovitosti:	Byt	Subtyp nemovitosti:	2+kk
Operace:	Pronájem	Vlastnictví:	Osobní
Stav objektu:	novostavba	Plocha podlahová:	46 m ²
Plocha terasy:	4 m ²	Sklep:	1 m ²
PENB:	G - Mimořádně nehospodárná		

