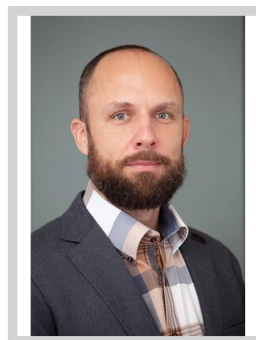
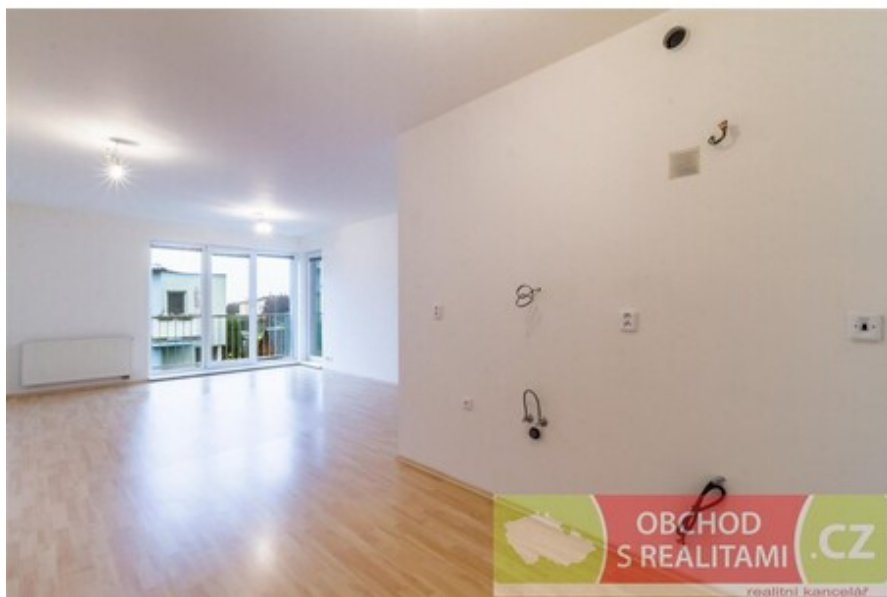


Praha - Horoměřice, byt 2+KK s balkonem a parkovacím stáním



Michal Kocourek
+420603300003

michal.kocourek@obchodsrealitami.cz

4.670.000,-
za nemovitost

Bytová jednotka s dispozicí 2+KK se nachází ve viladomě na adrese Lysolajská 892, Horoměřice. Jedná se o klidnou část Horoměřic s převládající zástavbou rodinných domů, případně nízkých viladomů. Předmětný bytový projekt byl postaven v roce 2007, dnes je tak již zabydlený, v ulicích je vzrostlá zeleň. Byt je umístěn do prvního patra, celková výměra je 57,8 m² + balkon 3,45 m². Společně s bytem se prodává parkovací stání (již zahrnuto v inzerované ceně) pro jeden automobil, které je situované bezprostředně u vstupu do domu. Dále se s bytem prodává i podíl na oplocené zahradě, na které se nachází herní prvky pro děti. Orientace bytu je na jihovýchod. Nyní je byt vyklizený, nově vymalovaný a připravený k okamžitému předání novému vlastníkovi. Provozní náklady (vyúčtování za poslední 3 roky) můžeme zaslat na vyžádání. U domu zastávka BUSu "Horoměřice, Švejkova", cesta na metro trasy A Dejvická trvá 15 minut. Jedná se o osobní vlastnictví, hypoteční úvěr je samozřejmostí.

Ulice:	Lysolajská 892	Město:	Horoměřice
Typ nemovitosti:	Byt	Subtyp nemovitosti:	2+kk
Operace:	Prodej	Vlastnictví:	Osobní
Stav objektu:	velmi dobrý	Plocha podlahová:	58 m ²
Plocha balkonu:	3 m ²	PENB:	C - Úsporná

