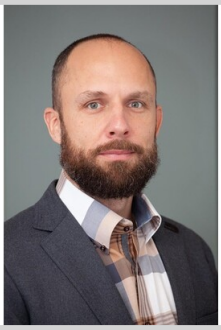
zakázka N02609

Obchodsrealitami.cz
Za Valem1497/6
Praha 4, 14800
Web: http://Obchodsrealitami.cz

Praha - Vysočany, nový byt 3+KK s balkonem a garážovým stáním





Michal Kocourek
+420603300003
michal.kocourek@obchodsrealitami.cz

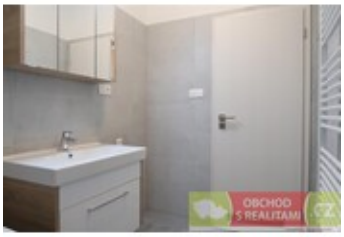
17.500 ,-

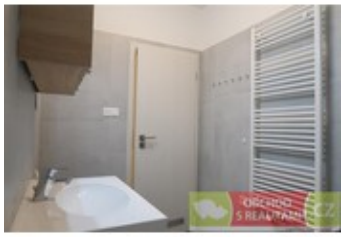
za měsíc

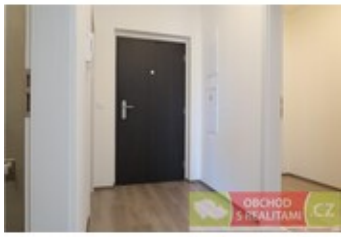
Byt se nachází na adrese Svatošových 1017/9, Praha - Vysočany, pouhých 350 metrů od vstupu do metra B Kolbenova. Umístěn je do 5. patra novostavby bytového domu, který je součástí nové čtvrti s odkazem Emila Kolbena (podnikatele, továrníka, elektrotechnika). Výměra bytové jednotky je 65,4 m2 + balkon 6,8 m2; dispoziční plánek s výměrami jednotlivých částí bytu přikládáme. Nájemci bude k dispozici kuchyňská linka s veškerými spotřebiči, vestavěná skříň v předsíni a koupelnový nábytek. V těsném sousedství, podél řeky Rokytky, se nachází zcela nový park Záhrádky. Byt je určen k dlouhodobému nájmu. Nájemné 17.500,-Kč, společně s bytem je možné pronajmout garážové stání v 1. podzemním podlaží domu za cenu 1.000,-Kč/měsíc. Poplatky 4.120,-Kč + elektrická energie. Jistota 25.000,-Kč, provize realitní kanceláře jedno měsíční nájemné. Pes / kočka za měsíční poplatek 1.000,-Kč.

Ulice:	Svatošových 1017/9	**Město:**	Praha
Typ nemovitosti:	Byt	**Subtyp nemovitosti:**	3+kk
Operace:	Pronájem	**Vlastnictví:**	Osobní
Stav objektu:	novostavba	**Plocha podlahová:**	66 m^2
Plocha balkonu:	7 m^2	**PENB:**	B - Velmi úsporná



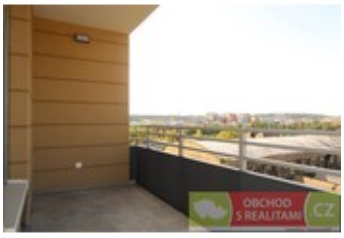












<figure box="0.730,0.563,0.946,0.658">

</figure>

