

zakázka N02605



mi.cz

/6

Praha 4 - 14800

+420603300003

obchodsrealitami.cz

michal.kocourek@obchodsrealitami.cz

Praha - Záběhlice, byt 1+KK

3.090.000,-

za nemovitost



Bytová jednotka s dispozicí 1+KK se nachází v pátém patře revitalizovaného panelového domu na adrese Narcisová 2849/6, Praha - Záběhlice. Okno bytu s východní orientací a výhledem na rodinné domy Zahradního Města. Pod okny pouze místní komunikace = nízký provoz aut, tedy velmi klidné místo. Výměru bytu i předpis záloh přikládáme do fotodokumentace této prezentace; dále můžeme poskytnout vyúčtování služeb za rok 2018 i 2019. Vstupní dveře do bytu jsou bezpečnostní, v předsíni se nachází vestavěná skříň a předsíňová stěna. Další prostor na skříň je v předsíni před vstupem na WC a do koupelny. Byt je vyklizený, neužívaný, tedy připravený k okamžitému předání novému vlastníkovi. Panelový dům je zateplený, okna jsou plastová, v domě jsou dva moderní výtahy (osobní i rozměrný nákladní). Jedná se o osobní vlastnictví, hypoteční úvěr samozřejmostí.

Ulice:	Narcisová 2849/6	Město:	Praha
Typ nemovitosti:	Byt	Subtyp nemovitosti:	1+kk
Operace:	Prodej	Vlastnictví:	Osobní
Stav objektu:	velmi dobrý	Plocha podlahová:	27 m ²
Sklep:	1 m ²	PENB:	C - Úsporná

