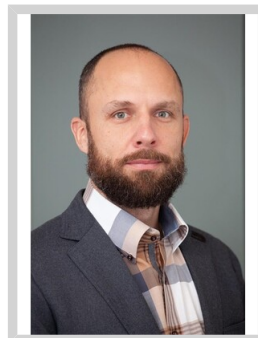


Vráž u Berouna, zděná chata na vlastním pozemku 666 m²



Michal Kocourek

+420603300003michal.kocourek@obchodsrealitami.cz**1.660.000 ,-****za nemovitost**

Zděný rekreační objekt se nachází na vlastním oploceném pozemku o výměře 666 m². Přesná adresa místa je Vráž ev. č. 181 (mapy.cz Vám přesnou polohu po zadání této adresy zobrazí). Ve fotodokumentaci této prezentace je umístěna černobílá fotografie, která dokládá stav z období dokončení v roce 1966. Původně otevřená jižní veranda byla okolo roku 1997 uzavřena, dnes tak tvoří další místnost; k severní fasádě byl přistavěn sklad s místností WC. Aktuální dispoziční uspořádání přízemí přikládáme, v podkroví se pak nachází jeden pokoj o výměře 14 m², ze které se vstupuje na balkon 3 m². Pod verandou se nachází polozapuštěný sklep. V zadní části zahrady je plechová kolna o výměře 12 m². Zahrada je vzrostlá a udržovaná, k zahradě přiléhá les, do kterého je snadný vstup vrátky na konci zahrady. Objekt je připojen na elektřinu, na zahradě se nachází podzemní nádrž na dešťovou vodu 2,5 m³. Studna, vodovod, kanalizace a plyn se v místě nenachází. Parkování automobilu je možné na vlastním pozemku. Ze sjezdu dálnice D5 Vráž je chata vzdálena 5 km.

Ulice:	Velký vrch 181	Město:	Vráž
Typ nemovitosti:	Dům, vila	Subtyp nemovitosti:	Chata
Operace:	Prodej	Vlastnictví:	
Stav objektu:	dobrý	Zastavěná plocha:	38 m ²
Vlastní pozemek:	666 m ²	Plocha balkonu:	3 m ²
Plocha terasy:	8 m ²	PENB:	G - Mimořádně nevhodná

